

12

Projekt

z dnia 15 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIECHOWIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie
zamiany nieruchomości położonych w Bukowskiej Woli.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 roku, poz. 1465 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024 roku, poz. 1145 z późniejszymi zmianami).

Rada Miejska w Miechowie postanawia:

§ 1.

Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany prawa własności działki położonej w Bukowskiej Woli, oznaczonej numerem ewidencyjnym 290/41 o powierzchni 0.0092 ha, stanowiącej własność Gminy Miechów, dla której Sąd Rejonowy w Miechowie prowadzi Księgę Wieczystą KR1M/00044417/8 na prawo własności działki położonej w Bukowskiej Woli, oznaczonej numerem ewidencyjnym 290/42 o powierzchni 0.0062 ha, stanowiącej własność osób prywatnych, dla której Sąd Rejonowy w Miechowie prowadzi Księgę Wieczystą KR1M/00055886/6. W razie różnych wartości zamienianych nieruchomości, zamiana nastąpi za dopłatą różnicy wartości. Nieruchomości przeznaczone do zamiany przedstawia załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Miechów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIEJSKA
Miechów

Zastępca Naczelnika Wydziału
Geodezji i Mienia Komunalnego
Ingr Marta Bogacz

Urząd Gminy i Miasta w Miechowie
Wydział Geodezji i Mienia Komunalnego
ul. Henryka Sienkiewicza 25, 32-200 Miechów
tel. 41 388 25 30, 41 388 25 00

NACZELNIK WYDZIAŁU
Ingr inż. Krzysztof Filipek

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Miechowie
z dnia.....2025 r.

nieruchomości do zamiany



Urząd Gminy i Miasta w Miechowie
Wydział Geodezji i Mienia Komunalnego
ul. Henryka Sienkiewicza 25, 32-200 Miechów
tel. 41 388 25 30, 41 388 25 00

ZAŁĄCZNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Krzysztof Filipek

UZASADNIENIE

Zamiana jest umową, w której każda ze stron zobowiązuje się przenieść na drugą stronę własność rzeczy w zamian za zobowiązanie się przeniesienia własności innej rzeczy.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu należy do wyłącznej właściwości rady gminy.

W wyniku zamiany nieruchomości objętych niniejszą uchwałą Gmina pozyska własność nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 290/42, a druga strona zamiany pozyska własność nieruchomości oznaczonej numerem 290/41. W wyniku tej zamiany Gmina uzyska dostęp do działki nr 290/10, natomiast działka 290/41 pozwoli na lepsze zagospodarowanie działek sąsiednich, stanowiących własność osób prywatnych.

Jednak aby dokonać takiej zamiany, niezbędne jest podjęcie przez Radę Miejską stosownej uchwały.

Urząd Gminy i Miasta w Miechowie
Wydział Geodezji i Mienia Komunalnego
ul. Henryka Sienkiewicza 25, 32-200 Miechów
tel. 41 388 25 30, 41 388 25 00

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Krzysztof Filipek