

12

Projekt

z dnia 18 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIECHOWIE**

z dnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy i miasta Miechów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 t.j.) oraz art. 13i ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 t.j.), na wniosek Burmistrza Gminy i Miasta Miechów

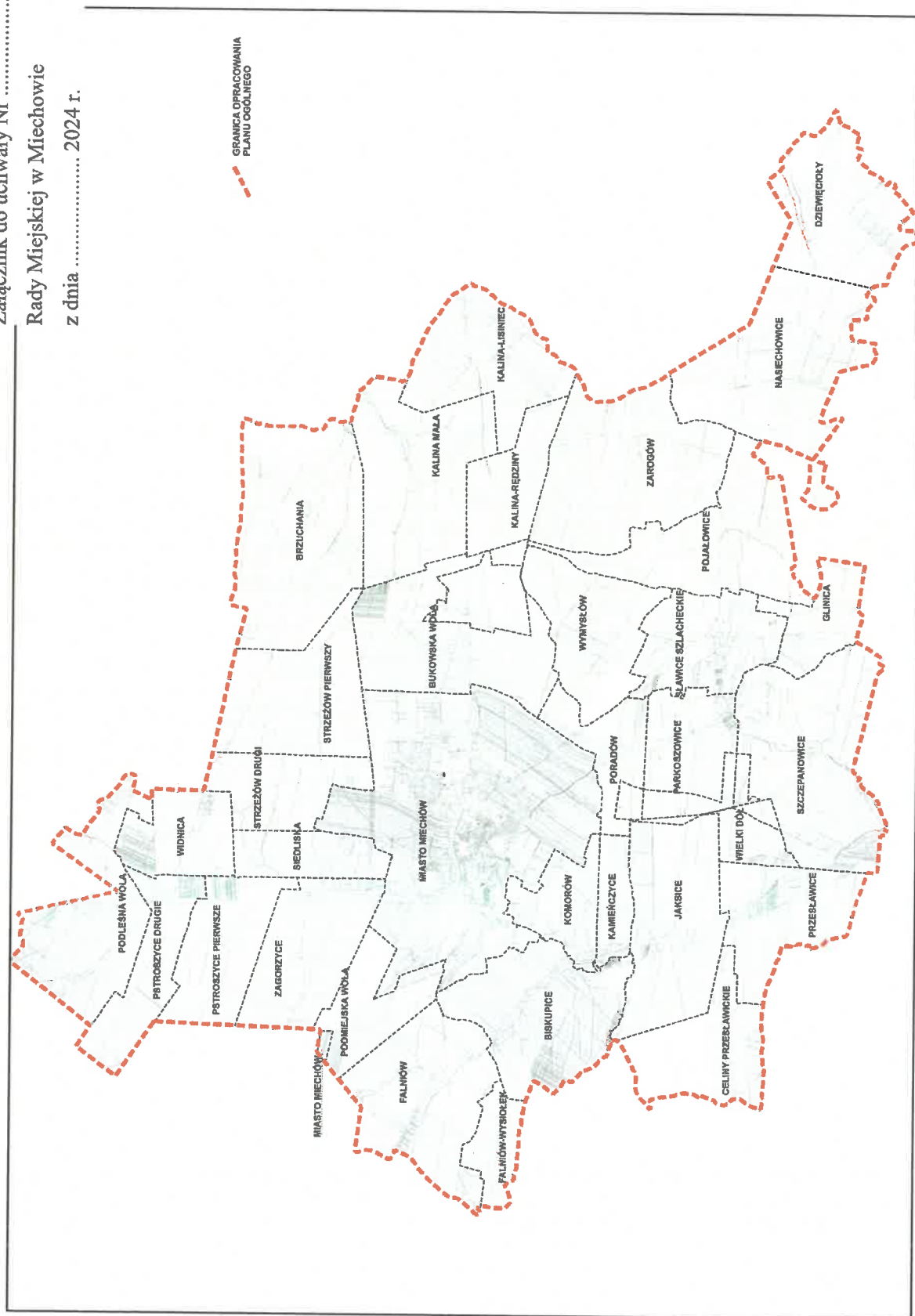
Rada Miejska w Miechowie uchwala co następuje:

- § 1. 1. Postanawia się przystąpić do sporządzenia planu ogólnego gminy i miasta Miechów.
- 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Miechów.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIEROWNIK REFERATU
mgr inż. Roman Rojek

RADCA PRAWNY
mgr inż. Roman Rojek

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Miechowie
z dnia 2024 r.



KIEROWNIK REFERATU
mgr inż. Roman Rojek

Uzasadnienie

Zmiana ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7 lipca 2023 r., wprowadziła zmiany, w tym w zakresie obowiązujących studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, które zachowują swoją moc do dnia wejścia w życie planu ogólnego, jednak nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025 r., oraz konieczność przyjęcia przez Gminy planu ogólnego obejmującego cały obszar Gminy. Brak obowiązywania planu ogólnego od 1 stycznia 2026 r., uniemożliwi uchwalanie planów miejscowych i wydawanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, ich zmian i sporządzania innych dokumentów planistycznych. Zakres planu ogólnego został określony w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i uszczegółowiony w rozporządzeniu. W ramach planu ogólnego mają być wyznaczone strefy planistyczne, a sam plan ogólny może opierać się na obowiązujących planach miejscowych.

W związku z powyższym uchwalenie niniejszej uchwały jest zasadne i niezbędne dla zachowania ładu przestrzennego Gminy Miechów oraz zachowania ciągłości procesów administracyjno-budowlanych na terenie gminy.

KIEROWNIK REFERATU

mgr inż. Roman Rojek