

Projekt

z dnia 13 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W MIECHOWIE**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie****wyrażenia zgody na zawarcie w trybie przetargowym, na okres 10 lat, umowy dzierżawy, części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1620/7, położonej w Miechowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 roku, poz.609 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 roku, poz. 344).

**Rada Miejska w Miechowie postanawia:****§ 1.**

1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie w drodze przetargu i zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat, części działki o powierzchni 37,5 m<sup>2</sup> położonej w Miechowie, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1620/7, z przeznaczeniem pod usytuowanie miejsc do ładowania samochodów elektrycznych wraz ze stacją ładowania. Działka wymieniona w uchwale stanowi własność Gminy Miechów i objęta jest księgą wieczystą KR1M/00045789/3.

2. Nieruchomość przeznaczoną do dzierżawy przedstawia załącznik nr 1 do uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Miechów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Urząd Gminy i Miasta w Miechowie  
Wydział Geodezji i Mienia Komunalnego  
ul. Henryka Sienkiewicza 25, 32-200 Miechów  
tel. 41 388 24 30, 41 388 25 00

**NACZELNIK WYDZIAŁU**

mgr inż. Krzysztof Filipek

Id: F2A739EE-1C03-467B-808C-2B4A5CBEC3D8. Projekt

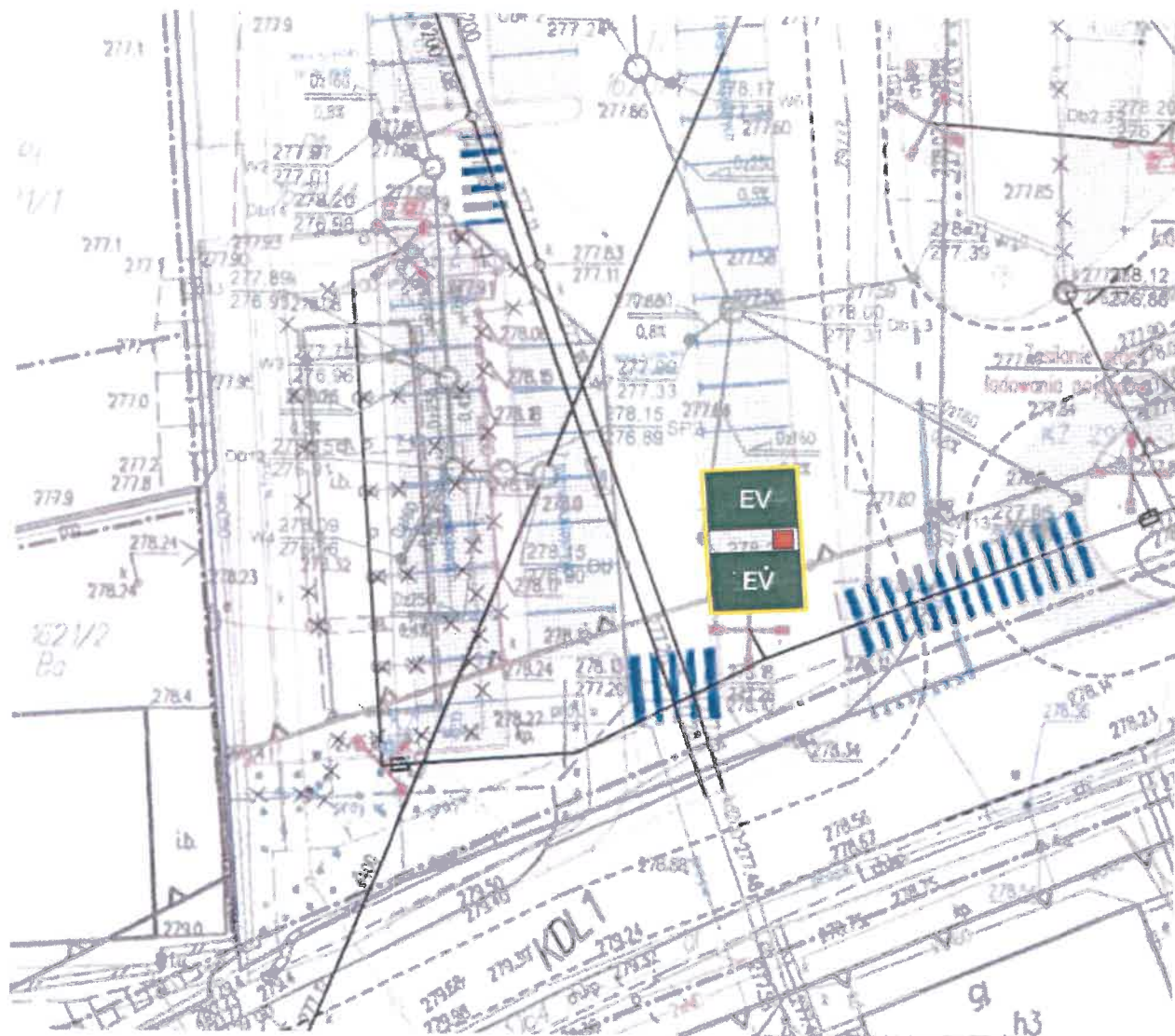
Uchwała

wzajemnie zgodny na formalno-prawnym.

**RADCA PRAWNY**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Miechowie  
z dnia.....2024 r.

### Szkic lokalizacji



-  - miejsce do ładowania
-  - stacja do ładowania

Urząd Gminy i Miasta w Miechowie  
Wydział Geodezji i Mienia Komunalnego  
ul. Henryka Sienkiewicza 25, 32-200 Miechów  
tel. 41 388 25 30, 41 388 25 00

NACZELNIK WYDZIAŁU

*mgr inż. Krzysztof Filipek*

### Uzasadnienie

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości (...).

Działka wymieniona w uchwale stanowi własność Gminy Miechów i posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KR1M/00045789/3

Gmina Miechów przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu na okres 10 lat, część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1620/7, położonej w Miechowie, pod usytuowanie dwóch miejsc do ładowania samochodów elektrycznych wraz ze stacją ładowania. Zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy, na czas oznaczony, dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, następuje z zachowaniem przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami, z których wynika, iż zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości generalnie następuje w drodze przetargu. W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Urząd Gminy i Miasta w Miechowie  
Wydział Geodezji i Mienia Komunalnego  
ul. Henryka Sienkiewicza 25, 32-200 Miechów  
tel. 41 388 25 30, 41 388 25 00

NACZELNIK WYDZIAŁU

*mgr inż. Krzysztof Filipek*